Dokument zawierający kluczowe informacje

Cel

Niniejszy dokument zawiera kluczowe informacje o omawianym w nim produkcie inwestycyjnym. Nie jest to reklama. Udzielenie tych informacji jest wymagane prawem, aby pomóc w zrozumieniu charakteru tego produktu inwestycyjnego oraz ryzyka, kosztów, potencjalnych zysków i strat z nim związanych, a także pomóc w porównywaniu go z innymi produktami.

Produkt

PLN Express Plus Certificate oparty o akcje First Solar Inc.
WKN: UN990E / ISIN: DE000UN990E4
Twórca produktu: **UniCredit Bank GmbH (Emitent) - www.hypovereinsbank.de (podgrupa UniCredit S.p.A. wraz ze skonsolidowanymi jednostkami zależnymi)**
Pozostałe informacje można otrzymać telefonicznie pod numerem: +49 89 378 17466
Niemiecki Federalny Urząd Nadzoru Usług Finansowych (BaFin) jest odpowiedzialny za nadzór nad Twórcą w związku z dokumentem zawierającym kluczowe informacje.
Data sporządzenia dokumentu zawierającego kluczowe informacje: 22.10.2026

Zamierzasz kupić produkt, który nie jest prosty i może być trudny w zrozumieniu.

1. Co to za produkt?

Rodzaj

Niniejszy produkt to instrument dłużny na okaziciela wyemitowany zgodnie z prawem niemieckim.

Termin zapadalności

Produkt ma maksymalny termin zapadalności. Możliwy jest przedterminowy wykup produktu. W takim przypadku wykup nastąpi nie wcześniej niż w Dzień Przedterminowej Płatności. Jeśli nie dojdzie do przedterminowego wykupu, wykup nastąpi w Dzień Ostatecznej Płatności.

Cele

Celem niniejszego produktu jest przyznanie jego nabywcom określonych praw opisanych w warunkach emisji produktu. Produkt zostanie wykupiony wcześniej - w danym Dniu Przedterminowej Płatności, jeżeli Cena Referencyjna ustalona w odnośnym Dniu Obserwacji osiągnie lub przekroczy Poziom Przedterminowego Wykupu. W takim przypadku w stosownym Dniu Przedterminowej Płatności otrzymasz odpowiednią Kwotę Przedterminowego Wykupu.

O ile produkt nie zostanie wykupiony przed terminem zapadalności, jego wykup nastąpi poprzez zapłatę kwoty obliczonej w następujący sposób:

(i) Jeżeli Cena Referencyjna w Dniu Obserwacji Końcowej nie spadnie poniżej Bariery, w Dniu Ostatecznej Płatności otrzymasz Kwotę Maksymalną.
(ii) Jeżeli Cena Referencyjna w Dniu Obserwacji Końcowej spadnie poniżej Bariery, w Dniu Ostatecznej Płatności otrzymasz kwotę wykupu. To odpowiada iloczynowi Kwoty Obliczeniowej oraz Ceny Referencyjnej w Dniu Obserwacji Końcowej i dzielonej przez Cenę Wykonania.

Ponosisz stratę, jeżeli Kwota Wykupu jest niższa od ceny nabycia produktu.

Nie posiadasz prawa do otrzymania dywidend od Instrumentu Bazowego i nie przysługują Ci inne prawa związane z Instrumentem Bazowym (np. prawo głosu).

Instrument Bazowy (ISIN)	First Solar Inc. (US3364331070)	Właściwa Giełda	Nasdaq/NGS (Global Select Market)
Określona Waluta	PLN	Cena Referencyjna	Cena Zamknięcia Instrumentu Bazowego
Waluta Instrumentu Bazowego	USD	Dzień Obserwacji Początkowej	09.11.2026
Dzień Emisji	16.11.2026	Bariera	65% x Cena Referencyjna w Dniu Obserwacji Początkowej
Kwota Obliczeniowa	PLN 1.000	Cena Wykonania	100% x Cena Referencyjna w Dniu Obserwacji Początkowej
Cena Emisyjna	PLN 1.000	Dzień Ostatecznej Płatności (termin zapadalności)	16.11.2029
Sposób Rozliczenia	Gotówka	Kwota Maksymalna	PLN 1.516
Dzień Obserwacji	10.05.2027 (1), 08.11.2027 (2), 09.05.2028 (3), 09.11.2028 (4), 09.05.2029 (5), 09.11.2029 (Dzień Obserwacji Końcowej)		
Poziomy Przedterminowego Wykupu	100% x Cena Referencyjna w Dniu Obserwacji Początkowej		
Dni Przedterminowej Płatności	17.05.2027 (1), 15.11.2027 (2), 16.05.2028 (3), 16.11.2028 (4), 16.05.2029 (5)		
Kwoty Przedterminowego Wykupu	PLN 1.086 (1), PLN 1.172 (2), PLN 1.258 (3), PLN 1.344 (4), PLN 1.430 (5)		
Okres Subskrypcji	29.10.2026 - 09.11.2026		

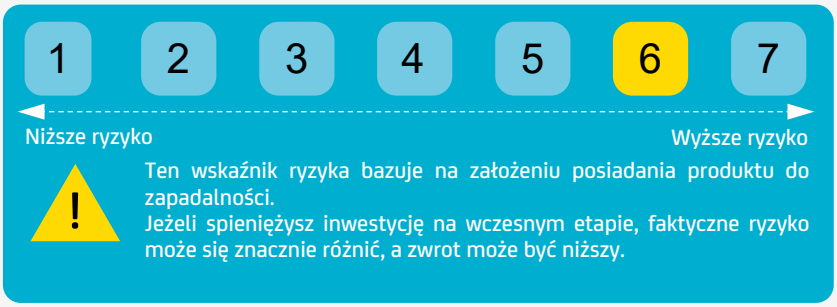
Emitent jest uprawniony do wcześniejszego wykupu produktu ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wystąpienia zdarzenia nadzwyczajnego. Zdarzenie nadzwyczajne to na przykład zmiana prawa lub zaprzestanie notowań kursów Instrumentu Bazowego na Właściwej Giełdzie, o ile nie ma możliwości określenia innej giełdy papierów wartościowych. W takim przypadku kwota umorzenia w pewnych warunkach może być znacznie niższa od ceny zakupu produktu. Możliwa jest nawet utrata całości zainwestowanego kapitału. Dodatkowo ponosisz ryzyko wykupu produktu w niekorzystnym dla Ciebie czasie oraz możliwości dokonania reinwestycji kwoty umorzenia jedynie na mniej korzystnych warunkach.

Docelowy inwestor indywidualny

Produkt jest skierowany do inwestorów detalicznych, których celem jest akumulacja majątku lub optymalizacja aktywów w średnim horyzoncie inwestycyjnym. Niniejszy produkt jest przeznaczony dla inwestorów posiadających zaawansowaną wiedzę i/lub doświadczenie związane z produktami finansowymi. Inwestor może ponosić straty zainwestowanego kapitału (włącznie z całkowitą utratą zainwestowanego kapitału) i nie przywiązuje wagi do ochrony kapitału.

2. Jakie są ryzyka i możliwe korzyści?

Wskaźnik ryzyka



Ogólny wskaźnik ryzyka stanowi wskazówkę co do poziomu ryzyka omawianego produktu inwestycyjnego w porównaniu z innymi produktami. Pokazuje on, jakie jest prawdopodobieństwo straty zainwestowanego kapitału z powodu zmian rynkowych lub wskutek tego, że Emitent nie ma możliwości wypłacenia Ci pieniędzy. Sklasyfikowaliśmy ten produkt jako 6 na 7, co stanowi drugą najwyższą klasę ryzyka. Oznacza to, że możliwość poniesienia straty wskutek przyszłych wyników oceniana jest jako duża. Niekorzystne warunki rynkowe najprawdopodobniej nie wpłyną na zdolność Emitenta do wypłacenia Ci pieniędzy.

Niniejszy produkt nie uwzględnia jakiejkolwiek ochrony przed przyszłymi zdarzeniami na rynku, zatem może dojść do utraty części lub całości zainwestowanego kapitału. W przypadku niemożliwości wypłacenia Ci (przez Emitenta) należnej kwoty możesz stracić całość swojej inwestycji.

Scenariusze dotyczące wyników

To, co uzyskasz z tego produktu, zależy od przyszłych wyników rynkowych. Rozwój rynku w przyszłości jest niepewny i nie można go dokładnie przewidzieć. Przedstawione scenariusze są ilustracjami opartymi na wynikach z przeszłości i na pewnych założeniach. W przyszłości rynki mogą rozwijać się zupełnie inaczej.

Zalecany okres utrzymywania inwestycji w produkt:			Dopóki produkt nie zostanie wykupiony lub nie zapadnie; Może to być inny w każdym scenariuszu i jest wskazany w tabeli.
Przykładowa Inwestycja:			50.000 PLN
Scenariusze		W przypadku wyjścia po 1 roku	W przypadku wykupu autocall albo w terminie zapadalności
Minimum	Nie ma minimalnego gwarantowanego zwrotu. Możesz stracić część lub całość swojej inwestycji.		
Scenariusz warunków skrajnych (Produkt zostaje zakończony w dniu 16.11.2029)	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	6.000 PLN	2.364 PLN
	Średni zwrot w każdym roku	-88%	-63,6%
Scenariusz niekorzystny (Produkt zostaje zakończony w dniu 16.11.2029)	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	23.418 PLN	11.457 PLN
	Średni zwrot w każdym roku	-53,2%	-38,6%
Scenariusz umiarkowany (Produkt zostaje zakończony w dniu 17.05.2027)	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów		54.300 PLN
	Procent zwrotu (nie w ujęciu rocznym)		8,6%
Scenariusz korzystny (Produkt zostaje zakończony w dniu 16.11.2028)	Jaki zwrot możesz otrzymać po odliczeniu kosztów	49.849 PLN	67.200 PLN
	Średni zwrot w każdym roku	-0,3%	15,8%

Przedstawione dane liczbowe obejmują wszystkie koszty samego produktu, ale mogą nie obejmować wszystkich kosztów, które płacisz swojemu doradcy lub sprzedawcy produktu (dystrybutorowi). W danych liczbowych nie uwzględniono Twojej osobistej sytuacji podatkowej, która również może mieć wpływ na wielkość zwrotu z zainwestowanego kapitału. Scenariusz warunków skrajnych pokazuje, ile pieniędzy możesz odzyskać w ekstremalnych warunkach rynkowych. Przedstawione scenariusze stanowią możliwe wyniki obliczone na podstawie symulacji.

3. Co się stanie, jeśli UniCredit Bank GmbH nie ma możliwości wypłaty?

Jesteś narażony na ryzyko, że Emitent nie będzie w stanie wypełnić swoich zobowiązań wynikających z produktu, na przykład w przypadku upadłości (niewypłacalności / nadmiernego zadłużenia) lub podjęcia przez właściwe organy władzy publicznej działań w ramach postępowania likwidacyjnego (ryzyko bail-in). Środki tego rodzaju podejmowane przez organy władzy publicznej właściwe do przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego mogą zostać zastosowane w przypadku wystąpienia problemów w działalności Emitenta także przed wszczęciem postępowania upadłościowego. Należy zastrzec, że organy władzy publicznej mają szeroki zakres instrumentów oddziaływania na Emitenta. Organy te, między innymi, mogą dokonać całkowitego obniżenia wysokości wierzytelności inwestorów, wypowiedzieć zobowiązania związane z produktem, zamienić wierzytelności z tytułu produktu na akcje Emitenta lub zawiesić prawa inwestorów. Możliwa jest całkowita utrata zainwestowanego kapitału. Produkt nie jest objęty żadnym systemem gwarantowania depozytów. Zobowiązania z tytułu Produktu stanowią bezpośrednie, bezwarunkowe, uprzywilejowane i niezabezpieczone zobowiązania Emitenta i mają rangę równorzędną ze wszystkimi innymi niezabezpieczonymi, niepodporządkowanymi, uprzywilejowanymi zobowiązaniami Emitenta.

4. Jakie są koszty?

Osoba doradzająca lub sprzedająca produkt może nałożyć na Ciebie dodatkowe koszty. W takim przypadku osoba ta przekaże Ci informacje na temat tych kosztów i wskaże jaki będą miały wpływ na Twoją inwestycję.

Koszt w czasie

Tabele pokazują kwoty, które są pobierane z Twojej inwestycji na pokrycie różnych rodzajów kosztów. Kwoty te zależą od kwoty inwestycji, czasu posiadania produktu oraz wyników osiąganych przez produkt. Przedstawione kwoty są ilustracjami opartymi na przykładowej kwocie inwestycji i różnych możliwych okresach inwestycji. Termin zapadalności tego produktu jest niepewny, ponieważ może on zakończyć się w różnym czasie w zależności od rozwoju rynku. Podane tu kwoty uwzględniają dwa różne scenariusze (przedterminowy wykup [early call] i

zapadalność). W przypadku podjęcia decyzji o wyjściu przed zakończeniem produktu, oprócz podanych tu kwot mogą obowiązywać koszty wyjścia. Założyliśmy:

- wyniki produktu, które są zgodne z każdym wykazanym okresem utrzymywania.
- 50.000 PLN zostaje zainwestowane

	Jeśli produkt jest wykupiony w pierwszym możliwym terminie (17.05.2027)	Jeśli produkt osiągnie termin zapadalności
Całkowite koszty	1.875 PLN	1.875 PLN
Roczny wpływ kosztu*	3,9%	1,5%

*Ilustruje to, jak koszty zmniejszają corocznie zwrot z inwestycji w okresie utrzymywania. Na przykład, pokazuje to, że jeśli spieniężysz w zapadalności, Twój średni zwrot w roku będzie wynosił 16,3% przed kosztami i 14,8% po kosztach.

Struktura kosztów

Koszty jednorazowe przy wejściu lub wyjściu		**W przypadku wyjścia po 1 roku**
Koszty wejścia	Te koszty wliczono już w cenę, którą płacisz.	1.875 PLN
Koszty wyjścia	Te koszty są już wliczone w cenę, którą otrzymujesz i mają zastosowanie tylko w przypadku wyjścia przed terminem zapadalności. Koszty wyjścia nie dotyczą sytuacji, w której następuje przedterminowy wykup lub posiadasz produkt do terminu zapadalności.	250 PLN

5. Ile czasu powinienem posiadać produkt i czy mogę wcześniej wypłacić pieniądze?

Zalecany okres utrzymywania: 16.11.2029 (termin zapadalności)

Celem produktu jest przyznanie Ci praw opisanych w punkcie „1. Co to za produkt?", o ile produkt posiadany będzie do zapadalności. Nie ma żadnych innych możliwości przedwczesnego odzyskania zainwestowanych pieniędzy, niż zbycie produktu poza obrotem zorganizowanym. Jeżeli produkt zostanie sprzedany przed upływem zalecanego okresu utrzymywania, to otrzymana kwota może w pewnych warunkach być niższa – również znacząco – od kwoty, która mogłaby być uzyskana w innym wypadku. W przypadku wystąpienia nadzwyczajnej sytuacji na rynku lub w przypadku problemów technicznych nabycie lub sprzedaż produktu mogą być tymczasowo utrudnione lub niemożliwe.

6. Jak mogę złożyć skargę?

Skargi dotyczące osób doradzających lub oferujących niniejszy produkt mogą być kierowane bezpośrednio do tej osoby poprzez odpowiednią stronę internetową. Skargi dotyczące produktu mogą być kierowane w formie pisemnej (np. listownie lub poprzez e-mail) do UniCredit Bank GmbH na następujący adres: HypoVereinsbank - Member of UniCredit, UniCredit Bank GmbH, Beschwerdemanagement PPV9BM, 80311 München, adres e-mail: Kundendialog@unicredit.de, strona internetowa: www.hvb.de/beschwerdemanagement

7. Inne istotne informacje

Prospekt wraz z późniejszymi aneksami oraz Ostateczne Warunki zostały udostępnione zgodnie z przepisami prawa na stronie internetowej Emitenta. (www.onemarkets.pl; Prospekt wraz z aneksami jest dostępny w zakładce "Legal Notes / Base Prospectuses"; Ostateczne Warunki są dostępne po wskazaniu w polu wyszukiwania właściwego kodu ISIN lub WKN w zakładce "Downloads") W celu otrzymania dokładnych informacji, w szczególności dotyczących struktury i powiązanego z inwestycją ryzyka należy przeczytać te dokumenty.